

10

20/04/12 85



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 5081

B 508116



लेख दान पत्र

प्रारूपकर्ता : रविन्द्र सिंह राठी एडवोकेट बडौत ।
 फोटो मुकिरान द्वारा स्वये सत्यापित किये गये ।
 प्रथम पक्ष के पास पैस नम्बर नहीं है ।
 द्वितीय पक्ष का पैस नम्बर ए.आर.एस.पी.के.3322 एम है ।
 दानित सम्पत्ति वक्फ व तालाब या सरकारी नहीं है ।
 दानकर्ता अनुसूचित जाति व जनजाति से नहीं है ।
 मालियत अंकन 902000/- रुपये ।
 स्टाम्प पत्र 9 किते कीमती अंकन 63150/- रुपये ।
 प्रयोजन : शैक्षिक संस्था प्रयोजनार्थ ।
 भूमि स्थित विनियमित क्षेत्र मौजा लोयन परगना कोताना तहसील बडौत
 जिला बागपत ।
 दानित सम्पत्ति प्रथम पक्ष की पैतृक सम्पत्ति है ।

291 T
23/4/12

(Handwritten signature)

Vipin Kumar



स्टांप नं. 6
 नाम श्री
 नं. 17 MAR 2013
 200000
 हिमालय कॉलेज ऑफ एजुकेशन कारा (बनारस)
 श्री विद्वान् कुमार शर्मा (बनारस)
 बंधुगण, बंधुग

हिमालय कॉलेज ऑफ एजुकेशन कारा (बनारस) सचिवालय
 श्री विद्वान् कुमार शर्मा (बनारस)



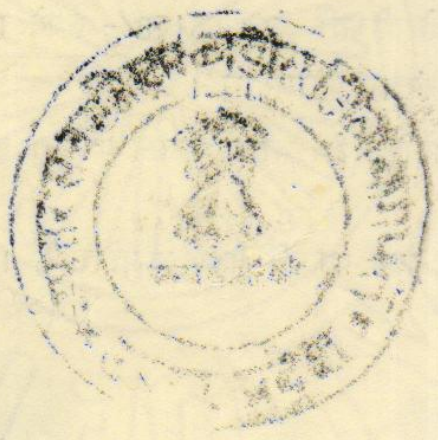
[Handwritten signature/initials]

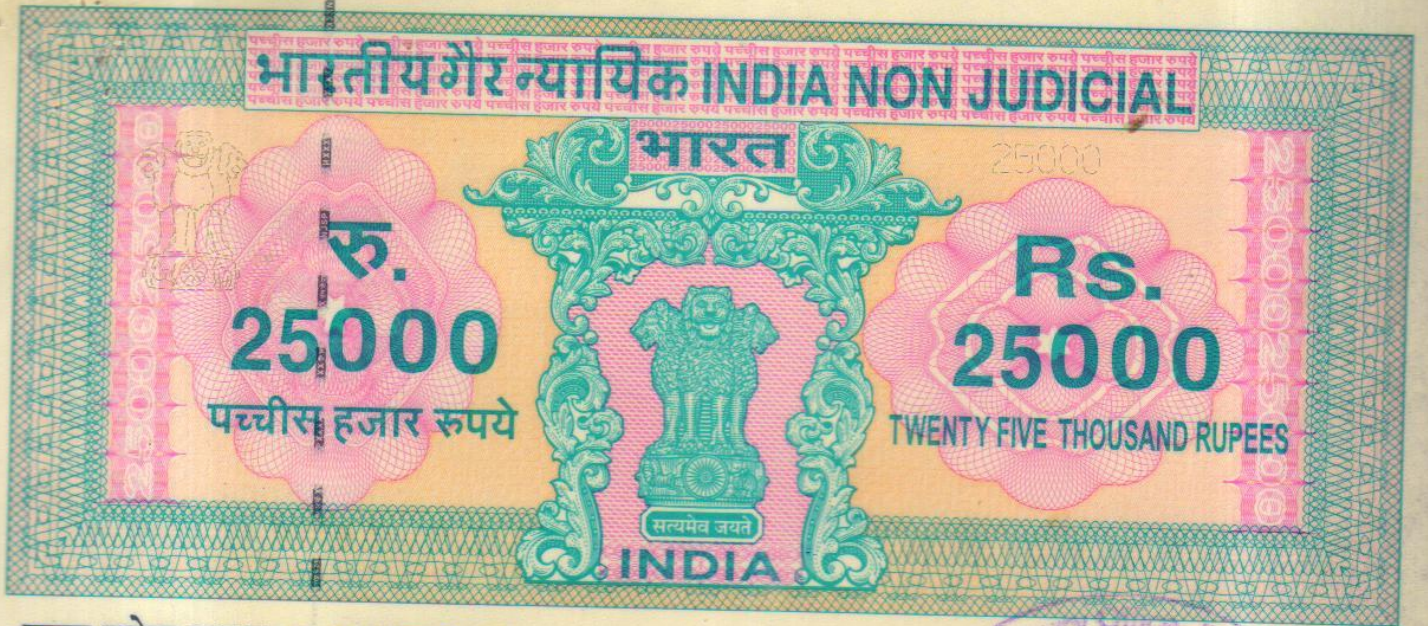
8 208



[Handwritten signature/initials]

[Handwritten signature/initials]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 508

B 508117



2

हम कि गोविन्द पुत्र राजपाल सिंह निवासी ग्राम लोयन परगना कोताना तहसील बडौत जिला बागपत - प्रथम पक्ष ॥ दानकर्ता ॥ व हिमालयन कॉलेज ऑफ स्पेशलेशन द्वारा प्रबंधक विपिन कुमार पुत्र श्री जगवीर सिंह राणा निवासी मौहल्ला आजादनगर बडौत ॥ जनकल्याण समिति पंजीकृत नम्बर 1319 जो कि कार्यालय उपनिबंधक समिति मेरठ द्वारा पंजीकृत है ॥ तहसील बडौत जिला बागपत - द्वितीय पक्ष ॥ दानगृहिता ॥ है । जो कि प्रथम पक्ष ने अपनी कृषि भूमि भूमिधरी खाता सं० 301 के खसरा नम्बर 168/1 मि. रकबा 0.7890 है० व खसरा नम्बर 168/1 मि. रकबा 0.0970 है० व खसरा नम्बर 168/1 मि. रकबा 0.5250 है० कुल नम्बरान 3 कुल रकबा 1.411 हैकटेयर में से अपना सम्पूर्ण 1/6 भाग रकबा 0.2351 है० व खाता सं० 201 के खसरा नम्बर 168/818 रकबा 0.0760 हैकटेयर में से अपना सम्पूर्ण 1/5 भाग रकबा 0.0152 है० कुल नम्बरान 4

David Toney



Vipin Kumar



25000
 6
 17 MAR 2012
 25000



दान पत्र

/ 902,000.00

10,000.00

20

10,020.00

1,000

प्रतिफल मालियत
 श्री गोविन्द
 पुत्र श्री राजपाल सिंह

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

पेशा

निवासी स्थायी नि0 ग्रा0 लोयन तह0 बडौत जिला बागपत

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 17/3/2012 समय 2:52PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

Govind Singh



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सोमदत्त प्रभारी
 उपनिबंधक

बडौत

17/3/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून

दान दाता

श्री गोविन्द
 पुत्र श्री राजपाल सिंह
 पेशा

निवासी नि0 ग्रा0 लोयन तह0 बडौत जिला बागपत

दान गृहीता

श्री हिमालयन का0 आ0 एजू0 द्वारा प्रबन्धक विपिन कुमार

पुत्र श्री जगवीर सिंह राणा
 पेशा

निवासी नि0 मौ0 आजाद नगर बडौत जिला बागपत



Vipin Kumar



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री गुलवीर

पुत्र श्री रामपाल सिंह

पेशा कृषि

निवासी नि0 ग्रा0 लोयन तह0 बडौत जिला बागपत

व श्री अमित कुमार

पुत्र श्री रामपाल सिंह

पेशा अन्य

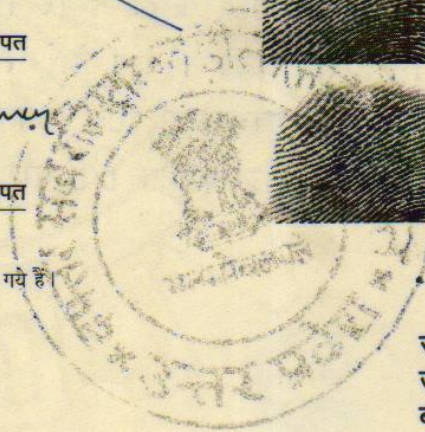
निवासी नि0 ग्रा0 लोयन तह0 बडौत जिला बागपत

ने की।

पन्थकतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

गुलवीर

Amit Kumar



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सोमदत्त प्रभारी
 उपनिबंधक
 बडौत

17/3/2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



3

कुल रकबा 1.4870 है० लगानी परतानुसार में से कुल दानित रकबा 0.2503 है० लगानी परतेनुसार जिसके पूरब में खेत राजकुमार आदि व पश्चिम में खेत अशोक आदि व उत्तर में खेत श्रीमती वर्षा व दक्षिण में कब्रिस्तान व रास्ता है जो सेवटा आबी किस्म की भूमि है स्थित मौजा लोयन परगना कोताना तहसील बडौत जिला बागपत जो सर्व भार मुक्त है तथा पूर्णतया विवादरहित है जिसको दान करने के पूर्ण अधिकार प्रथम पक्ष को प्राप्त है बिना किसी प्रतिफल के द्वितीय पक्ष को शैक्षिक संस्था प्रयोजन हेतु दान कर दी है तथा मौके पर कब्जा द्वितीय पक्ष का करा दिया है द्वितीय पक्ष ने उक्त भूमि सहर्ष दान स्वीकार कर ली है द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह कागजात माल में अपने नाम दाखिल खारिज करा ले कुछ उजर न होगा व

Devendra

Vipin Kumar

.....

स्टाम्प विक्रेय की तिथि 17/05/12

स्टाम्प का करने का प्रयोजन डीठ बेट

स्टाम्प लेता का नाम व पता हिमालय कालेज हाथ बैजू केशन द्वारा जगदलपुर

मोहरी द्वारा डकधर विपिन कुमार एवं श्री जगदीश सिंह

स्टाम्प की धन राशि दानवती

एकवार विना स्टाम्प विक्रेता

Registration No. बागपत/2884

Year: 2012

Book No. : 1

बादवन्त का वर्षांक 31-3012

0101

गोविन्द

राजपाल सिंह

नि0 ग्रा0 लोयन तह0 बडौत जिला बागपत





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



4

दान की गयी सम्पत्ति सड़क से 500 मीटर दूर है जो वर्तमान मूल्य सूचि के भाग 1 के क्रमांक 16-1 के अन्तर्गत आती है जिसमे कोई पेड नलकूप नहीं है। दानित भूमि उपरोक्त का सर्किल रेट अंकन 36 लाख रुपये प्रति हैक्टेयर है जिसके अनुसार दानित भूमि की मालियत अंकन 901080/- रुपये होती है स्टाम्प अंकन 902000/- रुपये पर दानगृहिता पुरुष होने के कारण शासनादेशानुसार 7% की दर से अंकन 63150/- रुपये का अदा किया गया है। दान की गयी सम्पत्ति उक्त

David Singh

Vipin Kumar

39

नं०

स्टाम्प विक्रय की तिथि

17/08/2012

स्टाम्प तय करने का प्रयोजन

ई० वोट

स्टाम्प क्रमांक का नाम व पूरा पता

आ० नं०-39

स्टाम्प की धन राशि

5000

एजन्टर सिद्ध स्टाम्प विक्रयता

आ० नं० 01/बागपत/A-3

बागपत का पोस्ट 31-301

संस्थान बडौत (बागपत)

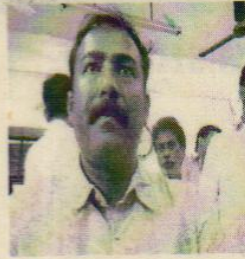
Registration No. 2884

Year : 2012

Book No. :

1

0201 हिमालयन का० आ० एजू० द्वारा प्रबन्धक विपिन कुमार
जगवीर सिंह राणा
नि० मौ० आजाद नगर बडौत जिला बागपत

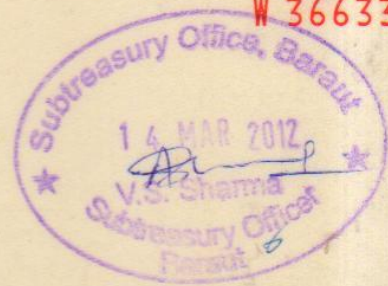


70



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 366331



5

से अब प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष का उक्त दानित भूमि से कोई सम्बंध वास्ता किसी प्रकार का नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा । यदि भविष्य में प्रथम पक्ष या प्रथम पक्ष वारिसान कोई दावेदारी करता है तो वह कतई असत्य व बेबुनियाद होगा ।

Abhishek Kumar



Vipin Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



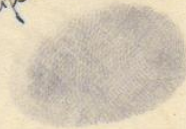
6

यह दस्तावेज पक्षकारान द्वारा दी गयी जानकारी के अनुसार तैयार की गयी है इसके सभी तथ्यों की पूर्ण जिम्मेदारी पक्षकारान की होगी ।

Pravir Singh



Vipin Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



7

यह लेख सर्व दशा में हर न्यायालय, कार्यालय व पंचायत में सत्य व मान्य रहेगा । दानित भूमि के सम्बंध में कोई महायदा नही किया गया है अतः यह लेख दान पत्र दोनों पक्षों की पूर्ण रजामन्दी

Arvind Kumar

Vipin Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

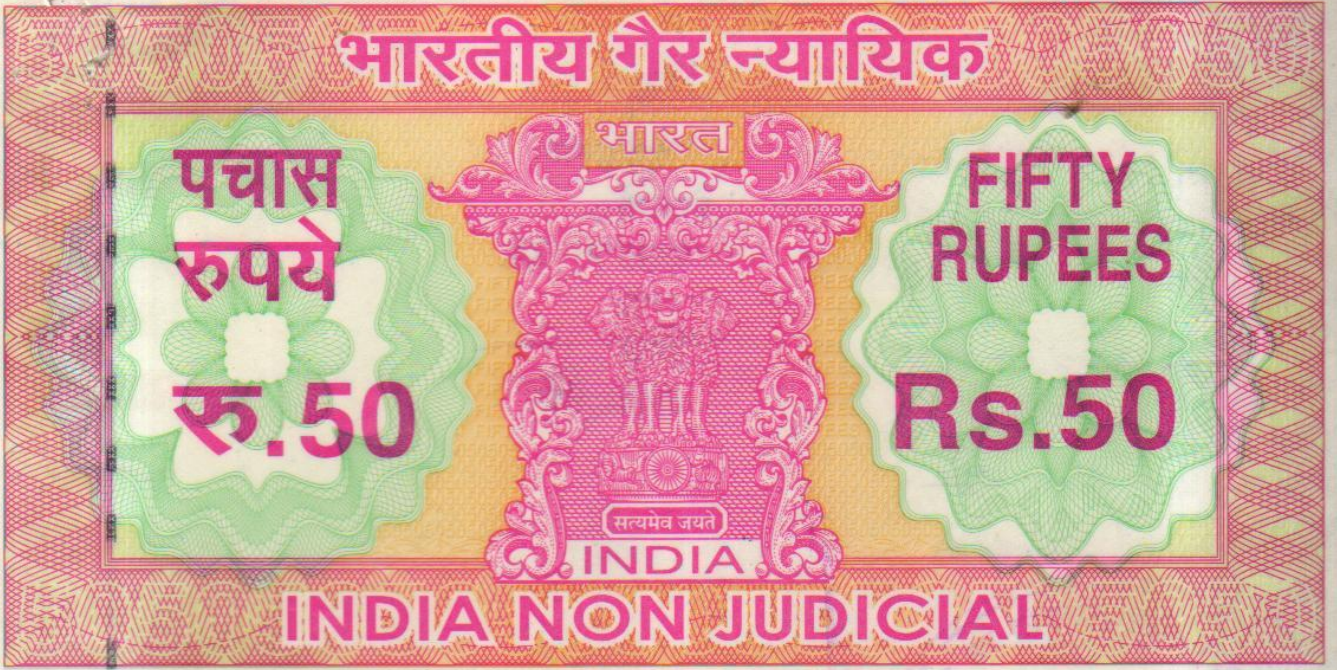


8

सै लिखा दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे । -

(Handwritten signature)

Vipin Kumar



UTTAR PRADESH

9

AB 140416



तहसीर तारीख 17-3-2012 ई० । प्रारूपकर्ता : रविन्द्र सिंह राठी एडवोकेट ।

साक्षी- गुलवीर पुत्र रामपाल सिंह
 मि० ग्राम लोपन तहसील बरौत जिला
 गुलवीर

साक्षी- अमित कुमार पुत्र रामपाल सिंह
 मि० ग्राम लोपन तहसील बरौत जिला



टंकक: विशाल चौधरी । Amit Kumar

Vipin Kumar

(Signature)
 17-3-12 Advocate
 BARAUT (Baghpat)